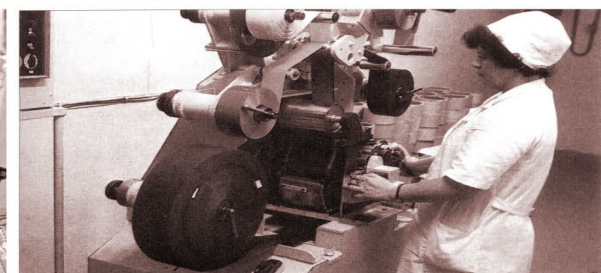
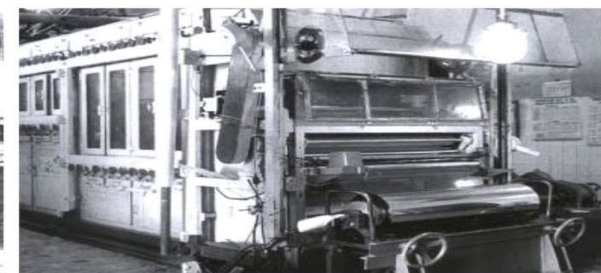




ИСТОРИЯ

**ТЕХНОПОЛИС «ХИМГРАД» СОЗДАН
НА БАЗЕ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПЛОЩАДКИ
ЗАВОДА «ТАСМА»**

- 1933 г.** основана Фабрика Кинопленки № 8
- 1936 г.** выпущена первая партия кинопленки
- 1950 г.** получены первые образцы цветных пленок
- 1964 г.** впервые обратная сторона Луны была сфотографирована роботом на казанскую пленку
- 1974 г.** предприятие получило название «Тасма» («Татарские светочувствительные материалы»)
- 1980 г.** запущено производство проницаемых пленочных мембран для пищевой, фармацевтической, химической и радиоэлектронной промышленности
- 1985 г.** произведено рекордное в СССР количество кассет – 15,5 млн. шт.
- 1992 г.** организовано ОАО «Тасма-Холдинг»
- 2006 г.** создание Технополиса «Химград»

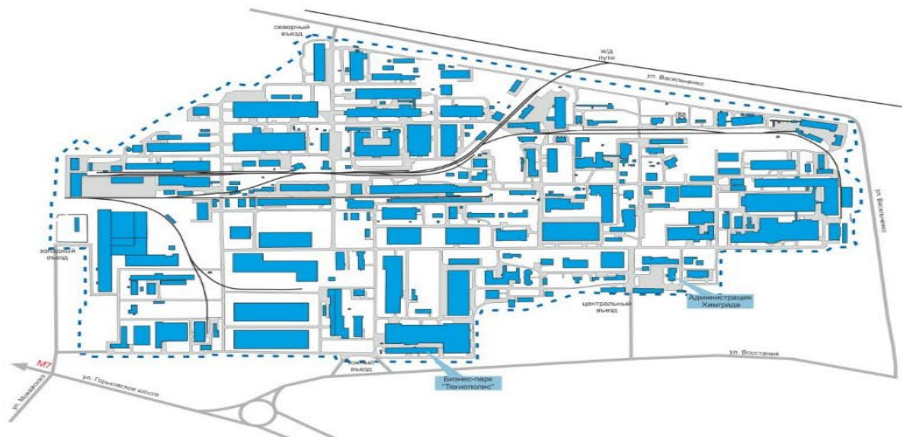


МАСТЕР-ПЛАН

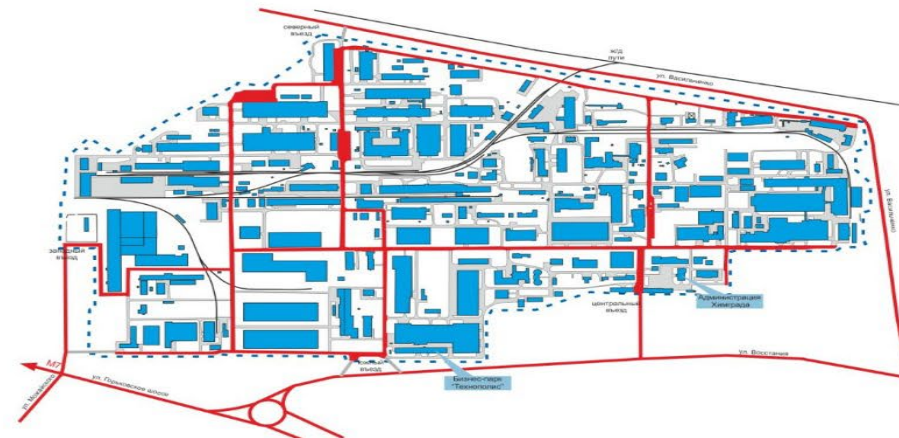
ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ



ПЛАН ТЕХНОПОЛИСА



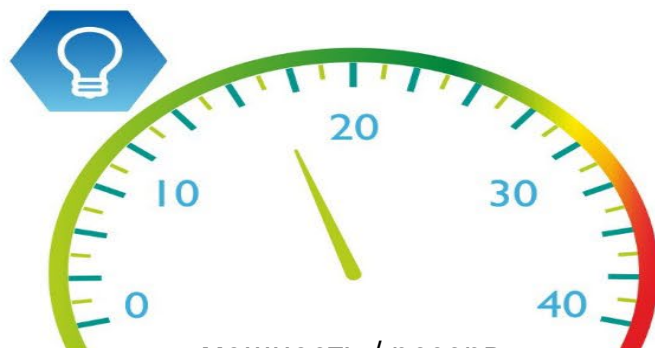
ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА



партнер проекта

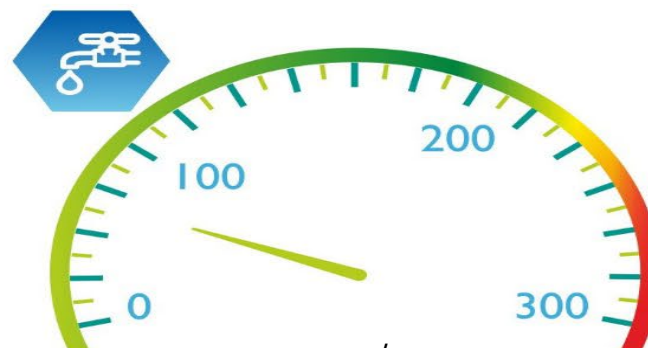
ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ



мощность / резерв
40,68 МВт / 23,68 МВт

ВОДОСНАБЖЕНИЕ



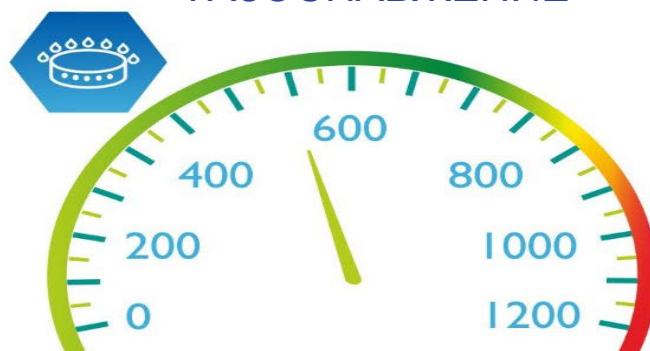
мощность / резерв
300 м³/ч / 228 м³/ч

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ



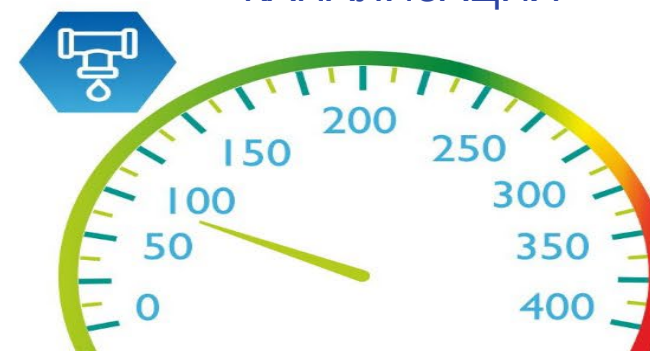
мощность / резерв
84,065 Гкал/ч / 43,465 Гкал/ч

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ



мощность / резерв к 2013 г.
1200 м³/ч / 643,9 м³/ч

КАНАЛИЗАЦИЯ



мощность / резерв
350 м³/ч / 260 м³/ч

ЛЬГОТЫ НА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ

	ВНЕ ПЛОЩАДКИ руб.	ТЕХНОПОЛИС «ХИМГРАД»
 ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ (кВт)	6 250 - 12 776	БЕСПЛАТНО
 ВОДОСНАБЖЕНИЕ (м ³ /ч)	475 672	БЕСПЛАТНО
 ВОДООТВЕДЕНИЕ (м ³ /ч)	341 493	БЕСПЛАТНО

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

- Снижение налога на имущество до 0,1%
- Снижение налога на землю



«ОДНО ОКНО»



Подбор объекта и заключение договора аренды



Выдача техусловий и заключение договоров энергоснабжения



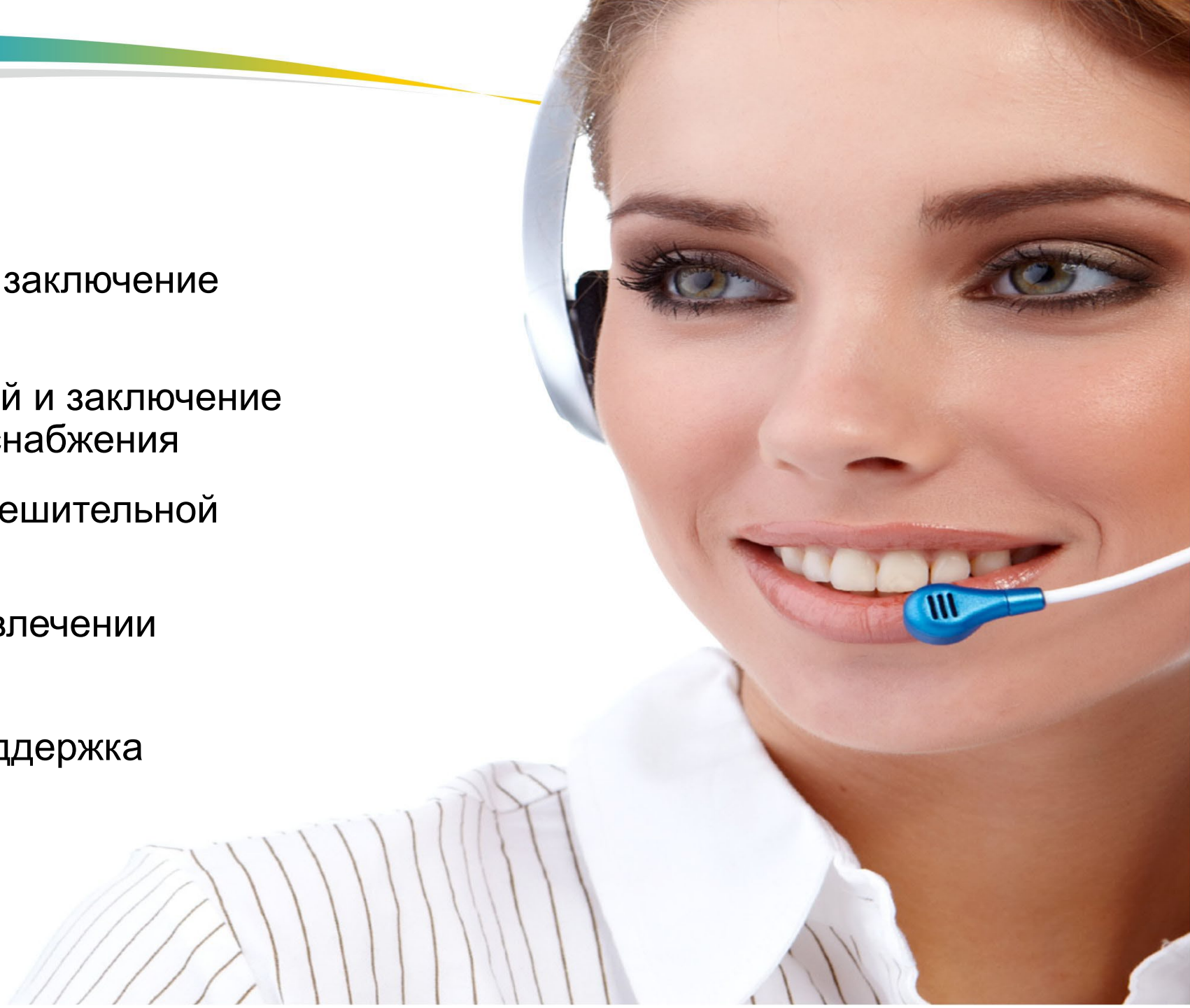
Оформление разрешительной документации



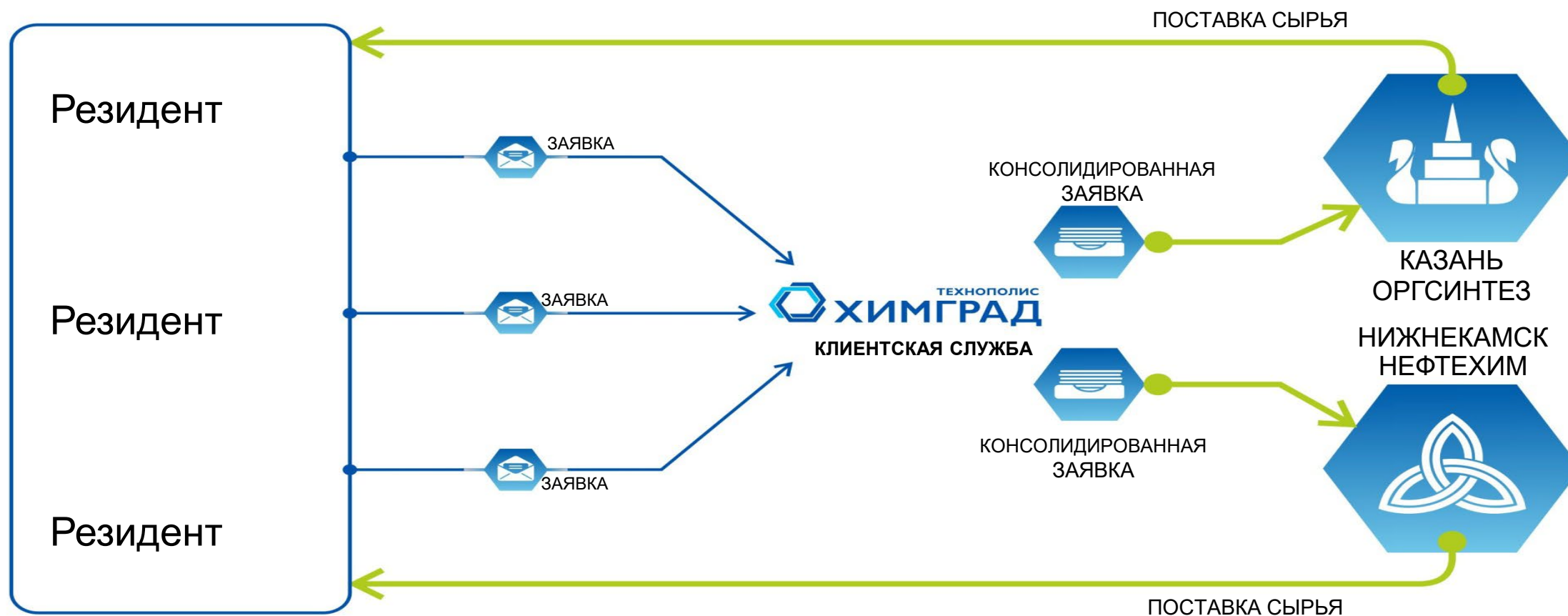
Содействие в привлечении финансирования



Маркетинговая поддержка



ПОСТАВКА СЫРЬЯ



БЕЗОПАСНОСТЬ



ПОЖАРНАЯ ЧАСТЬ НА 4 МАШИНЫ ВЕЗДА

30 ЧЕЛОВЕК ЛИЧНОГО СОСТАВА (24 СПАСАТЕЛЯ МЧС И 6 ИНСПЕКТОРОВ ПОЖАРНОГО НАДЗОРА)

- Организация профилактики пожаров
- Регулярное патрулирование территории
- Проведение аварийно-спасательных работ
- Противопожарный консалтинг



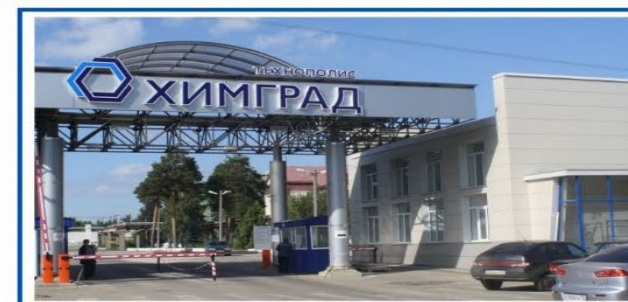
КРУГЛОСУТОЧНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ ПУНКТ

- Оказание первой медицинской помощи
- Медицинский и профилактический осмотры
- Предрейсовый осмотр водителей
- Процедурный кабинет



ОХРАНЯЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ

- Контрольно-пропускной режим
- Видеонаблюдение
- Охрана зданий и имущества
- Посты охраны на территории
- Группа быстрого реагирования



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ОБЩИЙ КОНСАЛТИНГ

- Консультирование по вопросам бухгалтерского и налогового учета
- Юридическое консультирование
- Управление интеллектуальной собственностью

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

- Лизинговые продукты
- Кредиты
- Привлечение инвестиций

МАРКЕТИНГОВОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

- Организация мероприятий
- Реклама
- Участие в выставках
- Маркетинговые исследования
- PR-сопровождение

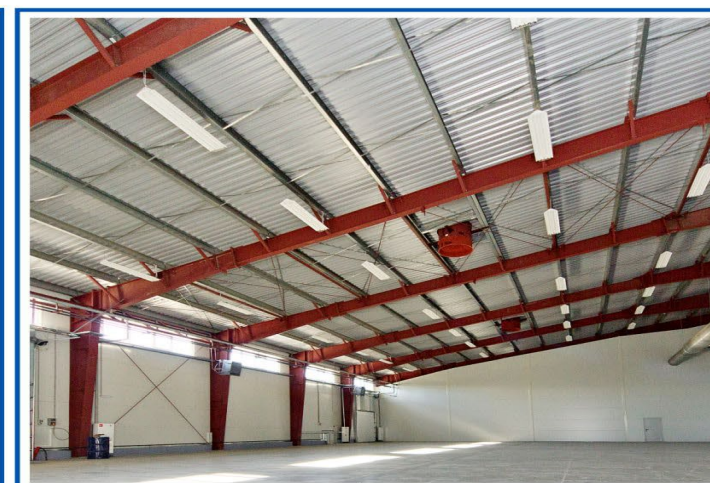
КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

- Подбор и аутстаффинг персонала
- Аутсорсинг кадрового учета и делопроизводства
- Переподготовка и повышение квалификации персонала

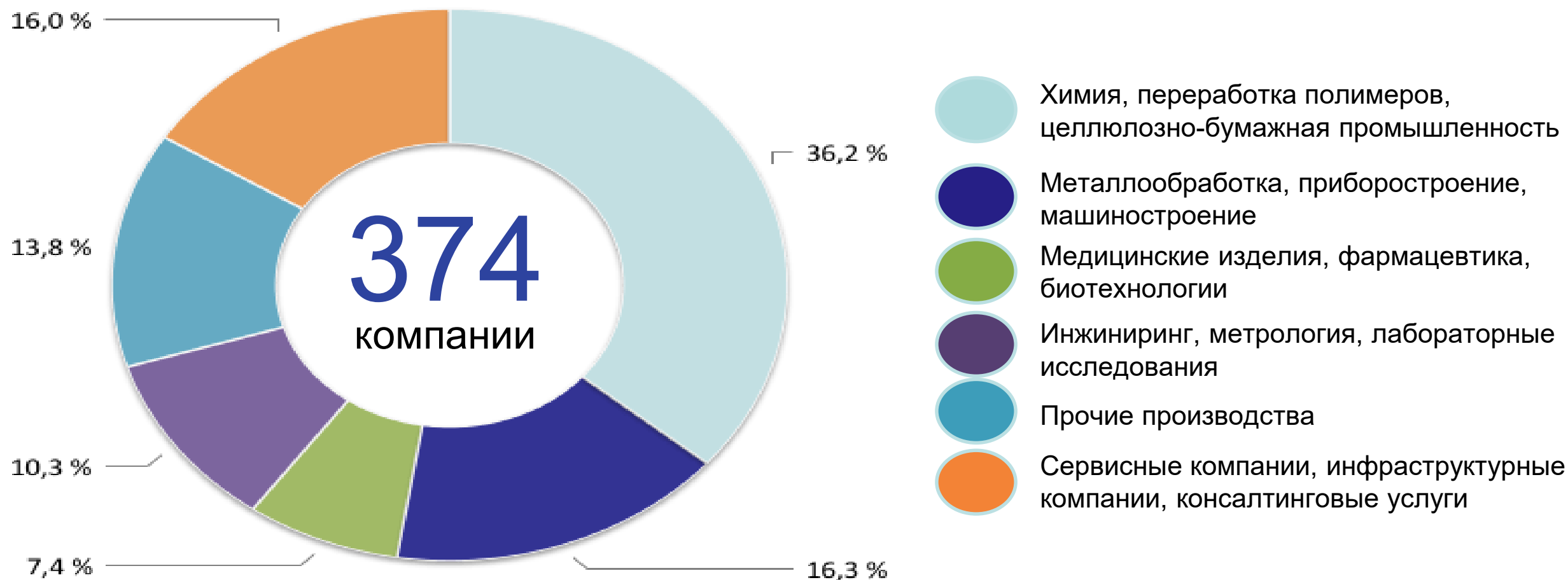
СЕРВИС

- Почта
- Общественное питание
- Отделения банков

ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ



НАШИ РЕЗИДЕНТЫ



РЕЗИДЕНТЫ



Медтехника



Казанский институт
фотоматериалов

GEROPLAST



Тарус

КОМАТ'СУ



Газпласт



ЦПТ



Виком



ТАТНЕФТЕХИМИНВЕСТ-ХОЛДИНГ



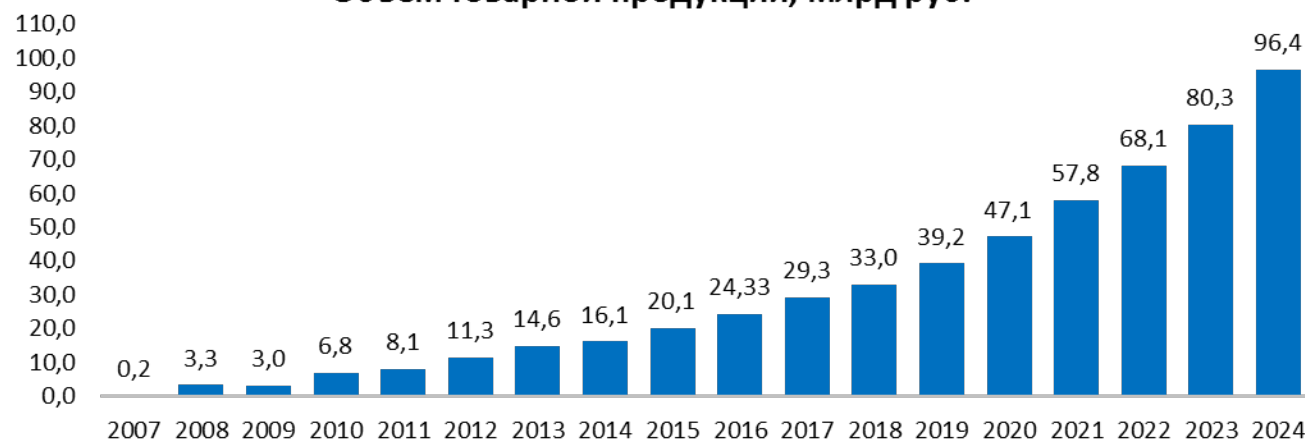
PREMIUM PLAST



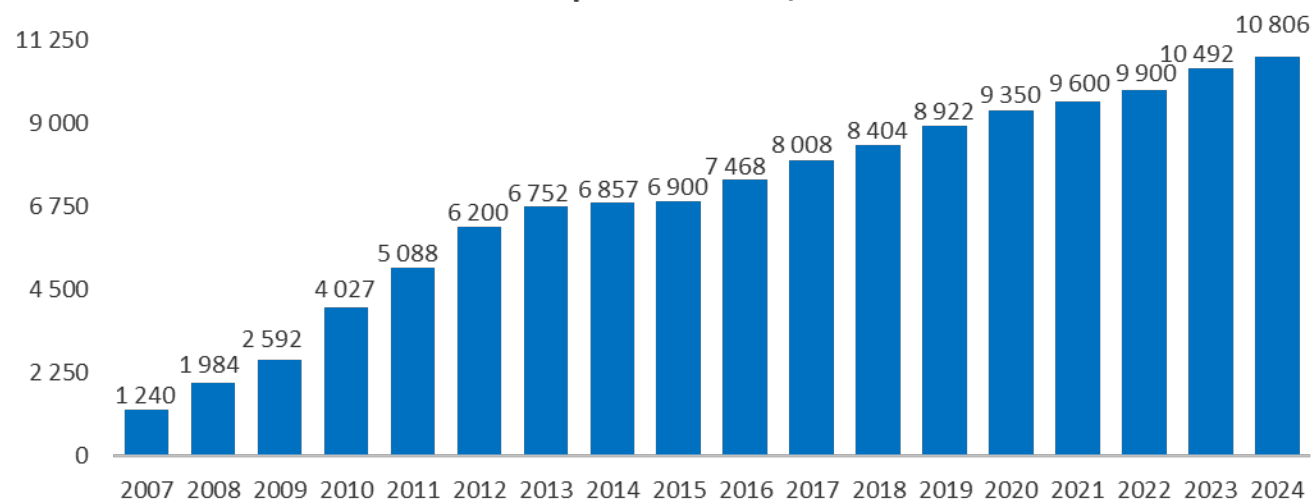
ЦИФРЫ И ФАКТЫ

ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Объем товарной продукции, млрд руб.



Количество рабочих мест, чел.



96,4
МЛРД РУБ.

**ТОВАРНАЯ ПРОДУКЦИЯ
РЕЗИДЕНТОВ
(за 2024 г.)**

**НАЛОГОВЫЕ ОТЧИСЛЕНИЯ
(за 2024 г.)**

11,9
МЛРД РУБ.

2,4
МЛРД РУБ.

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ
ИНВЕСТИЦИИ
(за период 2007 - 2024 гг.)**

**ЧАСТНЫЕ
ИНВЕСТИЦИИ
(за период 2007 - 2024 гг.)**

26,4
МЛРД РУБ.

ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 2007 – 2024 гг.

559,21

млрд руб.

Товарная продукция
резидентов

67,9

млрд руб.

Налоговые
отчисления

374

Количество
резидентов

10806

Количество
рабочих мест

2,4

млрд руб.

Государственные
инвестиции

11

Мультипликатор
государственных
инвестиций

26,4

млрд руб.

Частные инвестиции

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК В Г.ЧИРЧИК, ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛАСТЬ,РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



28,4 га
Общая площадь

133,7 тыс.кв.м
Производственные
помещения

8,2 тыс.кв.м.
Административные
помещения

28,3 тыс.кв.м
Складские
помещения



27 РЕЗИДЕНТОВ



498 РАБОЧИХ МЕСТ



\$ 33 млн
инвестиции в
инфраструктуру
режим СЭЗ



Опыт создания
и развития
индустриальных
парков



локализация
производств
российских
компаний в
Узбекистане



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК В Г.ДЖИЗАК, ДЖИЗАКСКАЯ ОБЛАСТЬ,РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



12 га
Общая площадь
парка

72 тыс.кв.м
Общая площадь
помещений

8,6 тыс.кв.м
Административные
помещения

63,3 тыс.кв.м
Производственные
помещения



4 РЕЗИДЕНТА



186 РАБОЧИХ МЕСТ



режим
специальной
экономической
зоны



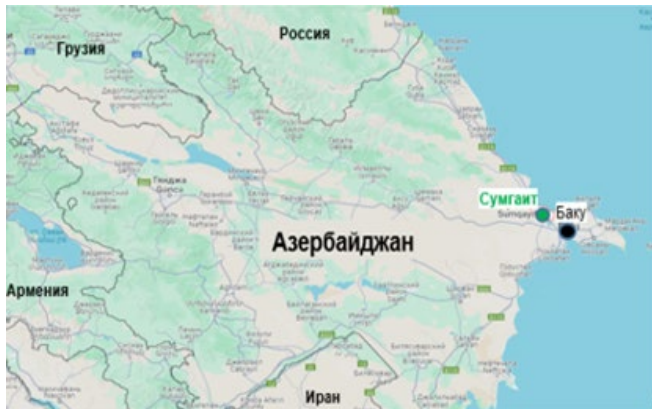
опыт создания и
развития
индустриальных
парков



локализация
производств
российских
компаний в
Узбекистане



ПАРК ДЛЯ ЛОКАЛИЗАЦИИ РОССИЙСКИХ КОМПАНИЙ В АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ



Совместный проект Российской Федерации
и Азербайджанской Республики в г.Сумгаит
Сумгаит – город на Апшеронском полуострове

- В 35 км к северо-западу от Баку
- В 60 км от Бакинского международного аэропорта им.Гейдара Алиева

Локализация российско-азербайджанского парка на территории Сумгаитского химического
промышленного парка



Площадь территории
10,9 га



Общая площадь помещений
50 тыс.кв.м



Площадь объектов I очереди
10,7 тыс.кв.м.



Спасибо за внимание!



+7 (843) 227 41 40



info@himgrad.ru



www.himgrad.ru



technopolis_himgrad



https://t.me/himgrad_kazan

