

ЧИСТОПОЛЬ
индустриальный парк



«Могу заверить Вас, что Правительство Республики Татарстан будет делать все возможное для обеспечения условий для ведения предпринимательской деятельности на территории индустриального парка «Чистополь». Будем рады видеть Вас в числе резидентов и желаем Вам успехов в реализации проектов на территории индустриального парка «Чистополь».

**Президент Татарстана
Рустам Минниханов**

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

67 800 км²

Общая площадь

3 900 000

Численность населения

₽ 2115,5 млрд

Объём валового регионального
продукта

102,8%

Индекс промышленного
производства*

101,8%

Рост валового регионального
продукта

* В сопоставимых ценах к уровню 2016 года



Чистополь



ЧИСТОПОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

1 823 КМ²

Общая площадь территории

78 100 ЧЕЛ.

Численность населения

42 710 ЧЕЛ.

Трудовые ресурсы

Информация на начало 2017 г.*



МАСТЕР ПЛАН ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

31 Земельный участок
Площадью от 2 Га до 13 Га



ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ (ТОСЭР)



ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННОМУ ПРОЕКТУ

1. Минимальный объем капитальных вложений – 2,5 млн.руб.
2. Количество рабочих мест – не менее 10 ед.

ЛЬГОТЫ

1. Снижение страховых взносов до 7,6%.
2. Снижение налога на прибыль до 5%.
3. Освобождение от налога на имущество.
4. Освобождение от налога на землю.

ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



Растениеводство,
животноводство,
рыбоводство



Производство пищевых
продуктов и напитков



Деревообработка,
мебельная и целлюлозная
бумажная
промышленность



Химическая и
фармацевтическая
промышленность



Производство, ремонт и
монтаж оборудования



Металлургия и
металлообрабатывающая
промышленность



Машиностроение

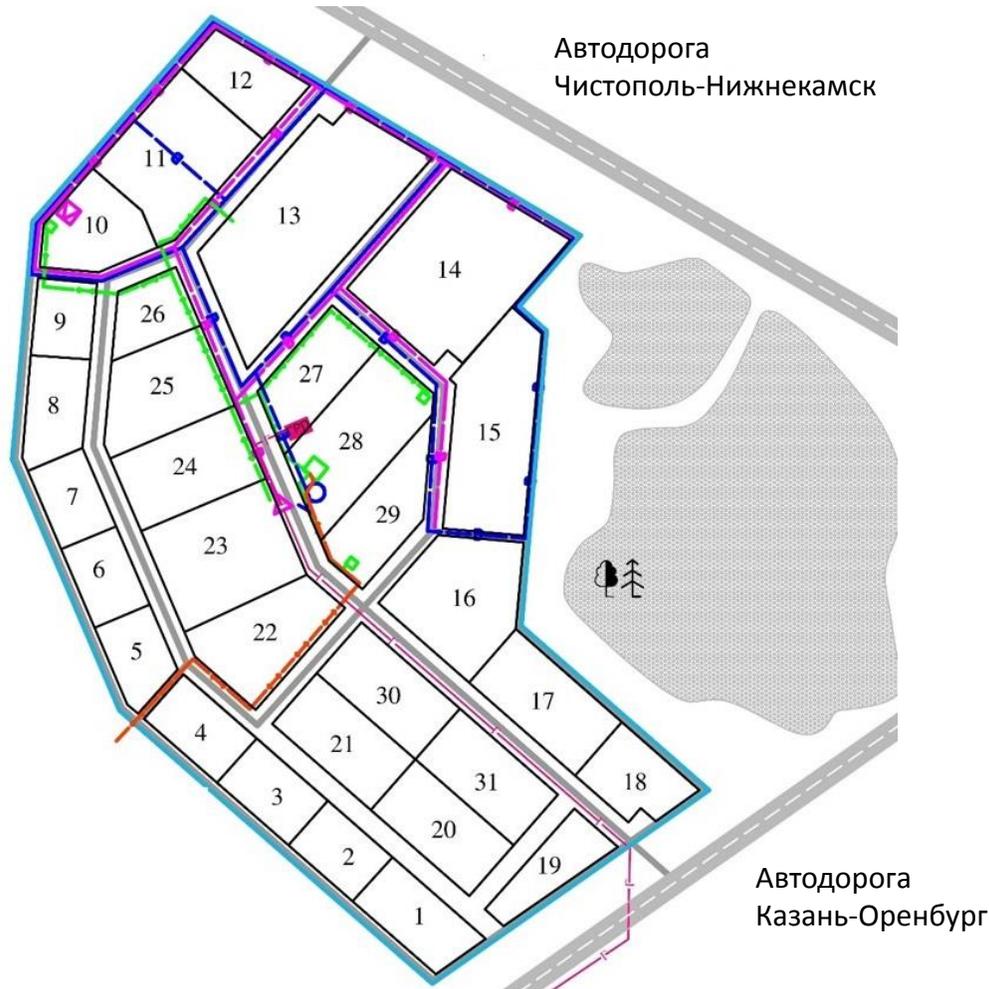


Текстильная и легкая
промышленность



Прочие готовые
изделия

СХЕМА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



-  Сети водоснабжения
-  Сети водоотведения
-  Кабельная линия (внешняя сеть)
-  Кабельная линия 6 кВ (внутренняя сеть)
-  Газопровод



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

8 МВт

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

273 м³/час

ВОДООТВЕДЕНИЕ

190 м³/час

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

30 000 м³/час

СТОИМОСТЬ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ (МВт)

Бесплатно

ВОДОСНАБЖЕНИЕ (м³/ч)

Бесплатно

ВОДООТВЕДЕНИЕ (м³/ч)

Бесплатно



ТАРИФЫ НА ЭНЕРГОРЕСУРСЫ В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ «ЧИСТОПОЛЬ»

ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ (кВт*ч)	₽ 3,04
ВОДОСНАБЖЕНИЕ (м ³)	₽ 31,73
ВОДООТВЕДЕНИЕ (м ³)	₽ 38,72
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ (1000 м ³)	₽ 5 094

Цены указаны с НДС (18%)





УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА



Организация проектирования
объектов



Оформление разрешительной
документации



Управление
строительством



Ввод объектов
в эксплуатацию



РЕЗИДЕНТЫ



Пивоваренный завод «Белый Кремль».

АО «ТАТСПИРТПРОМ»

- Общий объем инвестиций – 5 492 млн руб.
- Количество создаваемых рабочих мест – 340 чел.



Завод трубной изоляции.

ООО «ТАТРЕМСТРОЙ»

- Общий объем инвестиций – 380 млн руб.
- Количество создаваемых рабочих мест – 52 чел.



Логистический центр и производство газированной и негазированной воды и лимонад. АО «АЛКОТОРГ»

- Общий объем инвестиций – 128 млн. руб.
- Количество создаваемых рабочих мест – 127 чел.



Чистопольский завод медицинских изделий.

ООО ПО «ДЕЛЬРУС Чистополь»

- Общий объем инвестиций – 1 379 млн. руб.
- Количество создаваемых рабочих мест – 92 чел.



Строительство комплекса по сжижению газа и сети АГЗС в Республике Татарстан.

ООО «Газпром газомоторное топливо».

- Общий объем инвестиций – 5 800 млн. руб.

ДЕЙСТВУЮЩИЕ И ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЗИДЕНТЫ



СВОБОДНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Автодорога
Чистополь-Нижнекамск

Земельные участки площадью от 2 до 13 га.
Назначение земельных участков: под размещ
производственных зданий.



Свободные земельные участки

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

тел: +7 (843) 212-55-22

info@chistopolinvest.ru

www.chistopolinvest.ru



Добро пожаловать
в Индустриальный парк
«Чистополь»

